

Эксперт: Кнышук Евгений Андреевич
Телефон: +7 (925) 010-47-22
e-mail: 89250104722@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221082
РОССИЯ, МОСКВА, МЯСНИЦКАЯ УЛИЦА, 13С20

Сдается помещение свободного назначения
599 999 рублей

Сдается ПСН в ЦАО! Первый этаж административного здания, отдельный вход, витринные окна, открытая планировка, возможность получения алкогольной лицензии и работы 24/7, широкие рекламные возможности! Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. В окружении офисов, учебных заведений, жилых домов с платежеспособным населением. Сложившееся торговое окружение! Звоните для организации показа и за дополнительной информацией! В окружении БЦ, банки, офисы, жилые дома высокого уровня, посольства, культурные и учебные заведения, рестораны, кафе, брендовые магазины.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, салон красоты, аптека, бар, кондитерская, ломбард, парикмахерская, продукты, цветы, шоурум, спа салон, белье, бижутерия, бутик, зоомагазин, йога, косметика, кофейня, маникюр, одежда, свободное назначение, сувениры, суши, тату салон, товары для дома, торговая площадь, торговля, торговое, ювелирный
-----------------------------	---

Тип сделки	Аренда	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип договора	Прямая аренда
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Тургеневская	Период оплаты	месяц
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	УСН
Время до метро	3 мин.	Эксплуатационные расходы	Да
Этаж	1	Коммунальные платежи	Нет
Этажей	2	Электрическая мощность	40 кВт
Высота потолков	3.2 м.	Количество мокрых точек	2
Общая площадь	78.2 м ²	Витринные окна	Да
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Центральное
Тип здания	Административное	Пожаротушение	Сигнализация
Минимальный срок аренды	11	Добавлено	2025-08-07 12:08:18
Арендные каникулы	Да		



